ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων
ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

(υπόδειγμα 1)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΟΥ
ΚΕΒΕΙΣ

(Ημερομηνία)

Αριθ. Πράξης

ΠΡΑΞΗ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54 ΤΟΥ Ν. 4174/2013 (Α΄ 170)/ Ν. 4987/2022(Α΄ 206) [1] ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΟΥΣ [2]

(αφορά δηλώσεις στοιχείων ακινήτων ετών 2014 και επομένων)

Ο [3] έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως και 8 του ν.4223/2013 (Α΄ 287) «Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων και άλλες διατάξεις».
2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 (Α΄ 312) «Φόρος προστιθέμενης αξίας στις νέες οικοδομές, μεταβολές στη φορολογία κεφαλαίου και άλλες διατάξεις.».
3) Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 (Α΄ 170), και ιδίως τα άρθρα 54 και 62.
4) Τις διατάξεις του ν. 4987/2022 (Α΄ 206) και ιδίως τα άρθρα 54 και 62.
5) Την υπό στοιχεία Δ.ΟΡΓ.Α 1065199 ΕΞ 2022/20-7-2022 (Β΄ 3886) απόφαση του Διοικητή Α.Α.Δ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Διοικητή" σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης.».
6) Την με αριθμό δήλωση στοιχείων ακινήτων έτους [2].

Επιβάλλει πρόστιμο του άρθρου 54 του ν. 4174/2013 (Α΄ 170)/ν. 4987/2022 (Α΄ 206) [1] ποσού εκατό (100) ευρώ στον φορολογούμενο [4] με Α.Φ.Μ. για την εκπρόθεσμη υποβολή της δήλωσης στοιχείων ακινήτων έτους [2] με αριθμό .

Το οφειλόμενο ποσό καταβάλλεται εφάπαξ εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης.

(σφραγίδα, ονοματεπώνυμο και υπογραφή του προσώπου που υπογράφει)[3]

Ποσό πληρωμής [5]	Ημερομηνία πληρωμής	Ταυτότητα πληρωμής

Σημείωση: Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής πράξης, ο υπόχρεος δύναται να υποβάλει εντός τριάντα (30) ημερών, από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 63 ΚΦΔ, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης στα πλαίσια διοικητικής διαδικασίας από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Α.Α.Δ.Ε.. Απευθείας άσκηση προσφυγής στα Διοικητικά Δικαστήρια κατά της πράξης είναι απαράδεκτη. Η αίτηση υποβάλλεται στη φορολογική αρχή που εξέδωσε την πράξη και αναφέρει τους λόγους και τα έγγραφα στα οποία βασίζεται το αίτημα επανεξέτασης.

1 Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση ο ν. 4174/2013 (Α΄ 170) ή ο ν. 4987/2022 (Α΄ 206).
2 Συμπληρώνεται το έτος για το οποίο επιβάλλεται το πρόστιμο (για δηλώσεις που αφορούν τα έτη 2014 και επόμενα).
3 Συμπληρώνεται κατά περίπτωση : Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ ή Με εντολή του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ.
4 Συμπληρώνεται το ονοματεπώνυμο και το πατρώνυμο του φορολογούμενου.
5 Το ποσό πληρωμής περιλαμβάνει το πρόστιμο, το τέλος χαρτοσήμου και την εισφορά ΟΓΑ χαρτοσήμου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ.Ο.Υ._____

_____ , _____ / _____ / _____

Ταχ. Δ/νση :
Ταχ. Κώδικας :
Τηλέφωνο :
Fax :

Αριθ. Πράξης

ΠΡΑΞΗ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 2523/1997
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΟΥΣ _____ [1]
(αφορά δηλώσεις στοιχείων ακινήτων ετών προγενέστερων του 2014)

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ., έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 27 έως 50 του ν. 3842/2010 (Α΄ 58), όπως ισχύουν.
2) Τις διατάξεις των άρθρων 5 έως 19 του ν. 3634/2008 (Α΄ 9)
3) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 (Α΄ 312) «Φόρος προστιθέμενης αξίας στις νέες οικοδομές, μεταβολές στη φορολογία κεφαλαίου και άλλες διατάξεις.», όπως ισχύουν.
4) Τις διατάξεις του ν. 2523/1997 (Α΄ 179), όπως ισχύουν.
5) Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 (Α΄ 170), όπως ισχύουν, και ιδίως τα άρθρα 54, 61 και 72.
6) Την Δ.ΟΡΓ.Α 1115805 ΕΞ 2017/31-7-2017 (Β΄ 2743) απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Διοικητή» σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
7) Την με αριθμό _____ δήλωση στοιχείων ακινήτων έτους _____

Επιβάλλει πρόστιμο ποσού _____ (_____) ευρώ στον φορολογούμενο _____ [2] με Α.Φ.Μ. _____ για την εκπρόθεσμη υποβολή της δήλωσης στοιχείων ακινήτων έτους _____ με αριθμό _____ .

_____ , ___ / ___ / _____

Με εντολή του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.
Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ.

Επιδόθηκε σήμερα _____ και ώρα _____
στον _____ [2]

Στοιχεία & υπογραφή υπαλλήλου που επιδίδει	Στοιχεία & υπογραφή φορολογούμενου που παραλαμβάνει

Σημείωση: Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής πράξης, ο υπόχρεος δύναται να υποβάλει εντός τριάντα (30) ημερών, από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 63 του ν.4174/2013, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης στα πλαίσια διοικητικής διαδικασίας από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Α.Α.Δ.Ε.. Απευθείας άσκηση προσφυγής στα Διοικητικά Δικαστήρια κατά της πράξης είναι απαράδεκτη. Η αίτηση υποβάλλεται στη φορολογική αρχή που εξέδωσε την πράξη και αναφέρει τους λόγους και τα έγγραφα στα οποία βασίζεται το αίτημα επανεξέτασης. Σημειώνεται ότι, εφόσον γίνει δεκτή η εξώδικη λύση της διαφοράς, δεν είναι δυνατή η υποβολή ενδικοφανούς προσφυγής

[1] Συμπληρώνεται το έτος για το οποίο επιβάλλεται το πρόστιμο (για δηλώσεις που αφορούν τα έτη 2010 έως & 2013)
[2] Συμπληρώνεται το ονοματεπώνυμο και το πατρώνυμο του φορολογούμενου